

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 56/2017 z dnia 08 sierpnia 2017 roku  
Wójta Gminy Goszczanów

**Wykaz nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Goszczanów przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Nr księgi wieczystej oznaczenie wg ewidencji	Położenie i powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy dzierżawy	Wysokość czynszu w zł	Termin wnoszenia opłaty czynszu oraz zasady aktualizacji opłat
1.	KW SR1S/000 35418/1  działka nr 301/10	GOSZCZANÓW 2,77 ha	Grunty R-IV b - 0,35 ha R-V - 1,12 ha Ps-IV - 1,30 ha	Zgodnie z ustaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunty przewidziane pod realizację obiektu sportowo-rekreacyjnego (Uchwała Nr IV/18/98 Rady Gminy Goszczanów z dnia 20.12.1998 r.). Do czasu rozpoczęcia realizacji grunty przeznacza się do użytkowania rolniczego	do 5 lat  z możliwością wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy w przypadku gdyby grunty stały się potrzebne do realizacji zamierzenia wynikającego z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza  2860 zł  wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca

2.	KW SR1S/0005115 9/5  działka nr 469/5	GOSZCZANÓW 0,64 ha	Grunty R-IVb - 0,0500 ha RV - 0,5900 ha	przeznaczone do użytkowania rolniczego	do 5 lat	cena wywoławcza  640 zł  wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca
3.	KW SR1S/0004716 0/4  działka nr 153/13  działka nr 153/15	GOSZCZANÓW 1,0299 ha	Grunty R-III b 0,8999 ha R-IV a 0,1300 ha	przeznaczone do użytkowania rolniczego	do 5 lat	cena wywoławcza  1350 zł  wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca



4.	KW SR1S/0003549 5/4  działka nr 153/17	GOSZCZANÓW 0,9665 ha	Grunty R-III b 0,9665 ha	przeznaczone do użytkowania rolniczego	do 5 lat	cena wywoławcza  1900 zł  wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca
5.	KW SR1S/00049439/5  działki nr 310/4, 301/6, 301/7, 301/9  KW SR1S/00036718/1  działka nr 301/14	GOSZCZANÓW 4,72 ha	Grunty  Działki ewidencyjne nr 301/4 część nr 301/6 część nr 301/7 część nr 301/9 część nr 301/14  R IV b – 0,09 ha RV – 0,82 ha PS IV-3,32 ha, PS V-0,49 ha Rowy 0,08 ha	Grunty położone w jednym kompleksie. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy przewidziane pod realizację obiektu sportowo – rekreacyjnego / Uchwała Nr IV/18/98 Rady Gminy Goszczanów z dnia 20.12.1998 r. Do czasu rozpoczęcia realizacji celu określonego w planie, grunty położone poza terenem boiska sportowego przeznacza się do użytkowania rolniczego.	do 5 lat	cena wywoławcza  5320 zł  wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca



6.	KW SR1S/0000855 5/5  Działka nr 153/9	GOSZCZANÓW 0,5600 ha	Grunty: R IIIb -0,0200 ha RIVa – 0,4600 ha RIVb – 0,0800 ha	przeznaczone do użytkowania rolniczego	do 5 lat	Cena wywoławcza  600 zł wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca
7.	KW SR1S/0005110 5/2  działki nr 278,279	LIPICZE 0,85 ha	Grunty R-IV b 0,29 ha R-V 0,56 ha	przeznaczone do użytkowania rolniczego	do 5 lat	cena wywoławcza  870 zł wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca
8.	KW SR1S/0003745 4/9  działka nr 355	KAROLINA 1,50 ha	Grunty: R IVa - 0,21 ha R IVb -0,45 ha, R V – 0,01 ha Ł V-0,34 ha, Ł VI-0,10 ha, Ps V-0,39 ha	przeznaczone do użytkowania rolniczego	do 5 lat	cena wywoławcza  1600 zł wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca



9.	KW SR1S/0003745 1/8  część działki nr 167	KLONÓW 0,50 ha	Grunty R-III a 0,41 ha R- III b 0,09 ha	przeznaczone do użytkowania rolniczego	do 5 lat	cena wywoławcza  550 zł  wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca
10.	KW SR1S/0005116 0/5  część działki nr 26/1	PONIATÓWEK 0,30 ha	Grunty R-V 0,16 ha R-VI 0,14 ha	przeznaczone do użytkowania rolniczego	do 5 lat	cena wywoławcza  280 zł  wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca



11.	KW SR1S/0003895 3/4  działka nr 168/1	WILKSZYCE 168/1	Grunty: R IVb- 0,26 ha, R V-0,37 ha, R VI – 0,27 ha	przeznaczone do użytkowania rolniczego	do 5 lat	cena wywoławcza  880 zł  wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca
12.	KW SR1S/0003895 3/4  działka nr 159/1 nr 157/1	WILKSZYCE 0,57 ha 0,43 ha Łącznie: 1,00 ha	Użytki rolne: R IVa-0,24 ha R IV b-0,66 ha, Ł IV-0,10 ha	przeznaczone do użytkowania rolniczego	do 5 lat	cena wywoławcza  1100 zł  wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres :  
od 11.08.2017 r. do 04.09.2017 r.

WÓJT  
Lukasz Siewior